

## Autoridad de Revitalización Urbana de Brockton Programa de Rehabilitación de Vivienda de Propietarios

Nombre: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Dirección Postal: \_\_\_\_\_

Dirección de la propiedad a ser rehabilitada: \_\_\_\_\_

Es usted el dueño? (Si / No) \_\_\_\_\_

Vive usted en la propiedad? (Si/No) \_\_\_\_\_

La Ciudad de Brockton y la Autoridad de Revitalización Urbana de Brockton proveen un programa de rehabilitación de vivienda diseñado para asistir familias elegibles con ingresos bajos a moderados y en necesidad de reparar su vivienda uni-familiar o bi-familiar. **Atención: En este momento solo se están atendiendo las reparaciones de emergencia.** Para cualificar para este programa, usted debe cumplir con las siguientes condiciones:

1. **La cantidad de dinero adeudado en el balance de su hipoteca no debe ser mayor al 150% de la tasación de la propiedad.**
  - a. **Balance de su Hipoteca (reciente):** \$ \_\_\_\_\_
2. **Estar al día en el pago de utilidades e impuestos con la Ciudad de Brockton.**
3. **El ingreso total de su hogar (cualquier persona que viva en el hogar) no puede superar el ingreso máximo que se muestra a continuación:**

Tamaño de la Familia	Ingreso Máximo	Su Ingreso Familiar
1 Persona	\$47,150	\$ _____
2 Personas	\$53,850	\$ _____
3 Personas	\$60,600	\$ _____
4 Personas	\$67,300	\$ _____
5 Personas	\$72,700	\$ _____
6 Personas	\$78,100	\$ _____
7 Personas	\$83,500	\$ _____
8 Personas	\$88,850	\$ _____

Al calcular el ingreso, por favor incluir todos los ingresos tales como salarios, seguro social, pensiones, ayudas alimenticias, intereses, renta, etc.

Para más información del Programa, por favor contactar la Autoridad de Revitalización Urbana de Brockton al teléfono 508-586-3887 o visítenos a la dirección 50 School Street, 2do piso, Brockton, MA 02301. La aplicación del programa se puede obtener en el sitio en Internet [www.brocktonredevelopmentauthority.com](http://www.brocktonredevelopmentauthority.com), en nuestra oficina o puede enviarse por correo si usted la solicita por teléfono o medio impreso.

**Advertencia: El Programa de Rehabilitación de Vivienda de Propietarios es un programa de préstamo que será pagadero únicamente si el participante refinancia la propiedad, transfiere la propiedad o en el evento del posible fallecimiento del propietario. Un derecho de retención será colocado en la propiedad por la cantidad de los costos de rehabilitación**

Qué tipo de trabajo se necesita en su propiedad? (Marque todas las opciones que apliquen)

Exterior     Plomería     Eléctrico     Remover Plomo     Calefacción     Estructural  
 Ventanas     Puertas     Techo     Alcantarillado     Otro (Por favor especifique) \_\_\_\_\_

---

Firma

---

Fecha