

# Brockton De Autoridad

## Programa de Rehabilitación para Propietarios de Viviendas

Nombre: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Dirección para correspondencia: \_\_\_\_\_

Dirección de la propiedad a rehabilitar: \_\_\_\_\_

¿Es usted el propietario-ocupante? (Sí / No) \_\_\_\_\_

La Ciudad de Brockton y la Autoridad de Reurbanización de Brockton ofrecen un programa de rehabilitación para propietarios de viviendas que está diseñado para ayudar a las familias elegibles de ingresos bajos a moderados con las reparaciones necesarias a sus propiedades unifamiliares o bifamiliares ocupadas por sus propietarios. **Actualmente, solo nos estamos enfocando en reparaciones de emergencia.** Para calificar para este programa, se deben cumplir los siguientes criterios:

1. **La cantidad de dinero adeudada en su hipoteca no debe ser superior al 150% del valor de tasación.**
  - a. **Saldo actual de la hipoteca: \$ \_\_\_\_\_**
2. **No puede deber facturas de servicios públicos o impuestos a la ciudad de Brockton**
3. **El ingreso total de su hogar (cualquier persona que viva en el hogar) no puede ser superior al ingreso máximo como se muestra a continuación:**

Tamaño del hogar	Ingresos máximos	Los ingresos de su hogar
1 Persona	\$66,250	\$ _____
2 Personas	\$75,700	\$ _____
3 Personas	\$85,150	\$ _____
4 Personas	\$94,600	\$ _____
5 Personas	\$102,200	\$ _____
6 Personas	\$109,750	\$ _____
7 Personas	\$117,350	\$ _____
8 Personas	\$124,900	\$ _____

Al calcular los ingresos, incluya todos los ingresos, como salarios, seguridad social, pensiones, manutención de los hijos, intereses, alquiler, etc.

Para obtener información sobre este programa, llame a la Autoridad de Reurbanización de Brockton al 508-586-3887 o venga en persona a 50 School Street, 2nd floor, Brockton, MA 02301. Las solicitudes se pueden obtener en nuestro sitio web en [www.brocktonredevelopmentauthority.com](http://www.brocktonredevelopmentauthority.com), en nuestra oficina o por correo si llama a nuestra oficina.

**Es importante tener en cuenta que este es un programa de préstamo que se pagará solo si refinancia la propiedad, transfiere la propiedad o en caso de fallecimiento del propietario. Se colocará un gravamen sobre la propiedad por el monto de los costos de rehabilitación.**

¿Qué tipo de trabajo se necesita en su hogar? (Marque todo lo que corresponda)

Exterior     Plomería     Electricidad     De-Plomo     Calefacción     Estructural  
 Ventanas     Doors     Techo     Línea de alcantarillado     Otro (especifique) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha